

NEUBAU – WOHNEN – FORWARD-DEAL

Karl-Meseberg-Str., Halle



Projektdaten Wohnanlage

Grundstücksgröße	7.261 m ²
Wohnfläche	11.484 m ²
Wohneinheiten	159 (Ø = 72,2 m ²)
davon ...	
2-ZKB (53-65 m ²)	48
3-ZKB (70-92,5 m ²)	100
4-ZKB (86-105,5 m ²)	11
Tiefgaragenstellplätze	145
Fahrradstellplätze	230
Kaufpreis und weitere Details auf Anfrage.	

Entwicklungsstand

Kauf durch Objektgesellschaft, gültiger B-Plan, Generalplaner gebunden, Einreichung Bauantrag 09/17, Baugenehmigung 03/18 erwartet, mögliche Fertigstellung 2019/20, Marktanalyse von bulwiengesa liegt vor

Lage

solide innerstädtische Wohnlage mit positiver Perspektive

Grundrisse – Ausstattung

- › jede Wohnung mit Balkon oder Terrasse, moderne durchdachte Grundrisse
- › eigennutzergeeignete Ausstattung
- › Einbauküchen für 2-ZKB Wohnungen
- › Smart Home Basic: Kamera- und Überwachungssystem für Müll- und Fahrradräume; Schließanlage via Transponder und Smartphone-App
- › WLAN-Hotspot für das Gesamtobjekt